

ökologische Bau- Begleitung

Wir helfen Ihnen gerne:

- ✓ Rechtskonforme Umsetzung Ihrer Bauvorhaben
- ✓ Auflagen der Naturschutzbehörde umsetzen mit fortwährender Kontrolle des Bauablaufs und passendem Monitoring
- ✓ Bundesweite Erfahrung in der Korrespondenz mit den jeweiligen Fachbehörden
- ✓ Expertenunterstützung bei sensiblen Vorhaben
- ✓ Dokumentation des Bauvorhabens

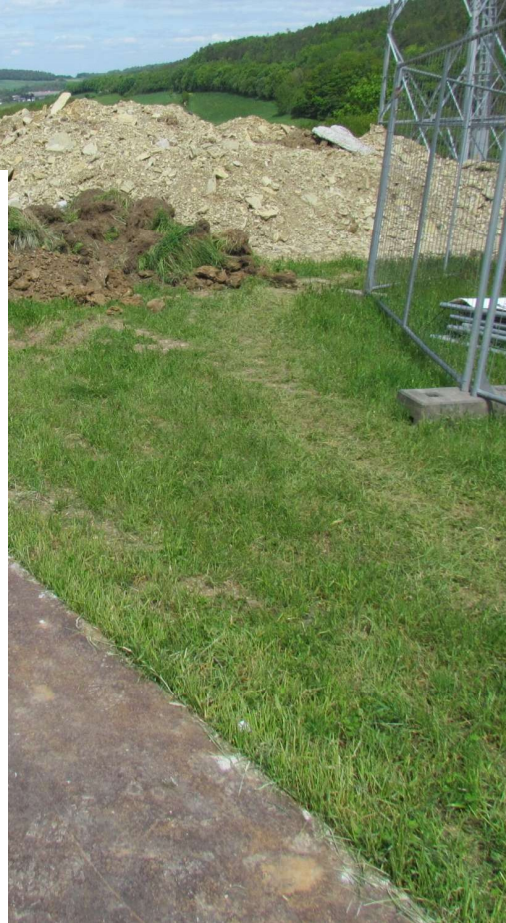
-Landschaftsplanung-und-Umweltschutz-

info@puk-pradel.de

http://puk-pradel.de

0661-380 0333

PRÄDEL
planungs & konstruktionsbüro



Leistungen im Bereich ökologische Baubegleitung:

- ✓ **Auflagen** der Naturschutzbehörden in der Planung Ihres Bauvorhabens zeitnah berücksichtigen um Blockaden und Zeitverzug zu vermeiden.
- ✓ Erstellung von **ökologischem Monitoring** im Vorfeld zur Standortbeschreibung und nach Umsetzung von Maßnahmen zum Erhalt und Entwicklung von Natur und Landschaft.
- ✓ **Durchführung** von unterstützender ökologischer Baubegleitung (**öBB**) zur fachgerechten Einhaltung der naturschutzrechtlichen Vorgaben der Baugenehmigung und Erstellen von Dokumentationen für die Untere Naturschutzbehörde oder als vorbeugendes Audit im Rahmen von baubegleitender Öffentlichkeitsarbeit.
- ✓ Erstellen des **Konzeptes zur ökologischen Bauausführung** unter Einbeziehung der Maßnahmen zur Minderung und Vermeidung unter Berücksichtigung der Eingriffsregelung.
- ✓ Einarbeitung der Naturschutz- und Umweltschutzaufgaben in die **Ausführungsplanung**.
- ✓ **Beratung und Aufklärung** des Bauherrn, der Bauleitung und der durchführenden Personen über Sinn und Zweck der Maßnahmen zur Minderung und Vermeidung von Umweltschäden.
- ✓ Fortwährende Kontrolle des Bauablaufs und Prüfung auf nicht planmäßige Ausweitungen der Eingriffe und gleichzeitig Prüfung auf **Reduzierung von Eingriffen**.
- ✓ Ausweisung und Absicherung von **sensiblen Bereichen** sowie „No-Go-Zonen“ im Baustellenbereich.
- ✓ Korrespondenz mit den jeweils **zuständigen Behörden**, Jagdausübungsberechtigten und Nachbarn.
- ✓ Lückenlose **Dokumentation des Bauablaufs** auch aus ökologischer Sicht im Sinne eines **Ökoaudits** mit entsprechender Zielführung.
- ✓ Erstellung und Durchführung von ökologischen Monitoring nach Abschluss der Bauphase und bei der **Umsetzung von Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen**.
- ✓ Weiterführende ökologische Bauüberwachung nach Vorgaben der Behörden in naturschutzfachlich besonders **sensiblen Bereichen**.

Landschaftsplaner

Dipl. Ing. agr. **Marcus Ströbel**

Fachrichtung Umweltsicherung und Entwicklung ländlicher Räume der JLU Giessen und Mitglied der HGON

PRÄDEL
planungs & konstruktionsbüro